

入札及び契約の内容に関する事項について(低入札価格調査)

工 事 名 : 三田共用会議所冷暖房用ポンプ修繕工事

調査を実施した業者名及び住所 : 株式会社パイプ技研
東京都豊島区南長崎6-7-11

当該業者の法人番号 : 3013301010036

項 目	内 容
①その価格により入札した理由	株式会社パイプ技研は、取引相手である機材店がメーカー一次代理店のため、資材費の抑制が可能等の理由により当該価格にて入札することができた。
②契約対象工事付近における手持工事の対象	南長崎第一保育園全面改修に伴う給排水衛生・冷暖房換気・ガス設備工事
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所は東京都豊島区にあり、施工場所まで車で約28分である。
⑤手持資材の状況	脚立 等
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	日本管材センター株式会社(協力業者)
⑦手持機械数の状況	ハンマードリル 等
⑧労務者の具体的供給見通し	当該工事の作業員については、自社及び下請業者から供給を受ける予定である。
⑨過去に施工した公共工事名及び発注者	厚生労働省小川宿舎排水設備改修工事 (厚生労働省)
⑩経営内容	税金の未納はなく、財務諸表等においても、特段の問題は認められない。
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	当該工事に必要な資材購入について、取引先との協力体制を整えている。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	受注した工事については、問題なく履行されている。
⑬信用状態	建設業法の違反は無し。
⑭その他必要な事項	入札価格積算内訳書等を分析した結果、当方の仕様書どおりの施工が可能である。