

## 財政金融統計月報第801号（国有財産特集）の訂正について

記載内容に誤りがありましたので、下記のとおり訂正します。

### 記

第801号

P.19

第6 財務省所管一般会計所属普通財産の現状

3. 管理及び処分の状況

(1) 処分等の実績

#### 【誤】

イ. 売払（統計32参照）

売払は3,538件、748億円（台帳価格：以下第6の3において同じ。）で、これを区分別にみると、土地2,225千㎡、705億円、建物延べ244千㎡、42億円である。

次に、売払を相手方別にみると、公共団体304件、187億円、公益法人44件、43億円、公共団体及び公益法人以外の法人1,186件、429億円、その他2,004件、87億円である。

また、時価売払を契約方式別にみると、一般競争契約583件、395億円（うち価格公表474件、301億円）、随意契約2,955件、352億円である。

なお、売払価格は、原則として時価額によるが、国有財産特別措置法その他の法律の規定に基づき、時価額からその一定割合を減額して公共団体等に売り払うものがある。この減額売払したものを相手方の用途別にみると、社会福祉施設3件、0.5億円、学校施設15件、7億円、医療施設1件、2百万円、住宅1件、5百万円である。

大口売払財産（1件売払数量1千㎡以上で、かつ、売買契約金額が3億円以上のもの）は、参考資料1のとおりである。

ロ. 交換（統計33参照）

交換は4件、32億円である。

ハ. 譲与（統計34参照）

譲与は219件、55億円である。

ニ. 所管換（統計35参照）

所管換は147件、437億円で、その内容は有償所管換（一般会計相互間）5件、1億円、無償所管換（一般会計相互間）142件、436億円である。

#### 【正】

イ. 売払（統計32参照）

売払は3,538件、748億円（台帳価格：以下第6の3において同じ。）で、これを区分別にみると、土地2,225千㎡、705億円、建物延べ244千㎡、42億円である。

次に、売払を相手方別にみると、公共団体304件、187億円、公益法人44件、43億円、公共団体及び公益法人以外の法人1,186件、429億円、その他2,004件、87億円である。

また、時価売払を契約方式別にみると、一般競争契約583件、395億円（うち価格公表474件、301億円）、随意契約2,935件、344億円である。

なお、売払価格は、原則として時価額によるが、国有財産特別措置法その他の法律の規定に基づき、時

価額からその一定割合を減額して公共団体等に売り払うものがある。この減額売払したものを相手方の用途別にみると、社会福祉施設3件、0.5億円、学校施設15件、7億円、医療施設1件、2百万円、住宅1件、5百万円である。

大口売払財産（1件売払数量1千㎡以上で、かつ、売買契約金額が3億円以上のもの）は、参考資料1のとおりである。

ロ. 交換（統計33参照）

交換は4件、32億円である。

ハ. 譲与（統計34参照）

譲与は219件、55億円である。

ニ. 所管換（統計35参照）

所管換は147件、438億円で、その内容は有償所管換（一般会計相互間）5件、1億円、無償所管換（一般会計相互間）142件、437億円である。

P.21

第26表 財務省所管一般会計所属普通財産処分等実績（平成29年度）

【誤】

（単位 億円）

区 分	土 地			建 物			合 計		
	件 数	数 量 千平方メートル	台帳価格	件 数	数 量 延べ千平方 メートル	台帳価格	件 数	台帳価格	割 合 %
売 払	3,526	2,225	705	12	244	42	3,538	748	58.6
時 価	3,506	2,189	697	12	244	42	3,518	740	58.0
減 額	20	35	7	—	—	—	20	7	0.6
交 換	4	26	32	0	0	0	4	32	2.6
譲 与	219	527	55	0	0	0	219	55	4.4
所 管 換	147	932	437	0	9	1	147	438	34.4
有 償	5	1	1	—	—	—	5	1	0.1
無 償	142	931	436	0	9	1	142	437	34.3
合 計	3,896	3,712	1,232	12	254	44	3,908	1,276	100.0

【正】

（単位 億円）

区 分	土 地			建 物			合 計		
	件 数	数 量 千平方メートル	台帳価格	件 数	数 量 延べ千平方 メートル	台帳価格	件 数	台帳価格	割 合 %
売 払	3,526	2,225	705	12	244	42	3,538	748	58.7
時 価	3,506	2,189	697	12	244	42	3,518	740	58.0
減 額	20	35	7	—	—	—	20	7	0.6
交 換	4	26	32	—	0	0	4	32	2.6
譲 与	219	527	55	—	0	0	219	55	4.4
所 管 換	147	932	437	—	9	1	147	438	34.4
有 償	5	1	1	—	—	—	5	1	0.1
無 償	142	931	436	—	9	1	142	437	34.3
合 計	3,896	3,712	1,232	12	254	44	3,908	1,276	100.0

## 26. 財務省所管一般会計所属普通財産区分別増減及び年度末現在額

【誤】

(単位 百万円)

区 分	数 量 単 位	28年度末現在額		29年度中増加額		29年度中減少額		29年度末現在額		
		数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	
土 地	千平方メートル	<u>786,626</u>	<u>4,595,986</u>	3,144	99,592	<u>4,596,358</u>	160,182	783,868	4,529,839	
立 木 竹	樹 木	千本	<u>655</u>	<u>2,381</u>	9	71	17	109	604	2,111
	立 木	千立方メートル	517	<u>1,189</u>	—	24	0	0	517	1,224
	竹	千束	<u>10</u>	2	—	0	—	—	11	2
	計		<u>3,572</u>		95		109		3,338	
建 物	建千平方メートル	<u>3,604</u>		38		101		3,516		
	延べ千平方メートル	<u>6,575</u>	<u>246,159</u>	102	4,029	316	17,672	6,135	292,770	
工 作 物			<u>211,082</u>		7,214		28,378		221,356	
機 械 器 具			0		0		0		0	
船 舶	汽 船	隻	—	—	—	—	—	—	—	
		千トン	—	—	—	—	—	—	—	
	艦 船	隻	—	—	—	—	—	—	—	
		千トン	—	—	—	—	—	—	—	
計	雑 船	隻	4	0	—	—	—	4	0	
		隻	4	0	—	—	—	4	0	
地 上 権 等	千平方メートル	2,034	4	—	—	2,033	3	0	0	
政 府 出 資 等			<u>46,696,159</u>		3,125,616		803,165		<u>49,796,965</u>	
不動産の信託の受益権	件	3	<u>195,352</u>	0	238	0	1,555	3	200,776	
合 計			<u>51,948,318</u>		3,236,787		1,011,067		<u>55,045,047</u>	
政府出資等を除いたものの合計			<u>5,252,159</u>		<u>110,170</u>		207,901		5,248,082	

【正】

(単位 百万円)

区 分	数 量 単 位	28年度末現在額		29年度中増加額		29年度中減少額		29年度末現在額		
		数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	数 量	台帳価格	
土 地	千平方メートル	<u>785,319</u>	<u>4,590,429</u>	3,144	99,592	<u>4,596</u>	160,182	783,868	4,529,839	
立木竹	樹 木	千本	<u>613</u>	<u>2,148</u>	9	71	17	109	604	2,111
	立 木	千立方メートル	517	<u>1,201</u>	—	24	0	0	517	1,224
	竹	千束	<u>11</u>	2	—	0	—	—	11	2
	計			<u>3,352</u>		95		109		3,338
建 物	建千平方メートル	<u>3,579</u>		38		101		3,516		
	延べ千平方メートル	<u>6,349</u>	<u>306,413</u>	102	4,029	316	17,672	6,135	292,770	
工 作 物			<u>242,520</u>		7,214		28,378		221,356	
機 械 器 具			0		0		0		0	
船 舶	汽 船	隻	—	—	—	—	—	—	—	
		千トン	—	—	—	—	—	—	—	
	艦 船	隻	—	—	—	—	—	—	—	
		千トン	—	—	—	—	—	—	—	
	雑 船	隻	4	0	—	—	—	—	4	0
計	隻	4	0	—	—	—	—	4	0	
地 上 権 等	千平方メートル	2,034	4	—	—	2,033	3	0	0	
政 府 出 資 等			<u>47,474,514</u>		3,125,616		803,165		<u>49,796,965</u>	
不動産の信託の受益権	件	3	<u>202,093</u>	—	238	—	1,555	3	200,776	
合 計			<u>52,819,327</u>		3,236,787		1,011,067		<u>55,045,047</u>	
政府出資等を除いたものの合計			<u>5,344,813</u>		<u>111,170</u>		207,901		5,248,082	

P.160, 161

## 30. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）貸付増減状況

【誤】

区 分	番 号	28 年 度 末 貸 付 中				29 年 度 中 の			
		時 価	減 額	無 償	計	時 価	減 額	無 償	
土 地	件 数	1	24,134	588	4,396	29,118	10,242	291	864
	数量(千平方 メートル)	2	15,762	3,212	71,863	90,839	6,743	1,773	15,081
	台帳価格	3	421,397	121,468	1,307,531	1,850,397	225,320	97,226	206,805
建 物	件 数	4	719	2	2	723	270	1	0
	数量(延べ千 平方メートル)	5	104	0	22	126	49	0	11
	台帳価格	6	473	0	176	649	334	0	360

【正】

区 分	番 号	28 年 度 末 貸 付 中				29 年 度 中 の			
		時 価	減 額	無 償	計	時 価	減 額	無 償	
土 地	件 数	1	24,134	588	4,396	29,118	10,242	291	864
	数量(千平方 メートル)	2	15,762	3,212	71,863	90,839	6,743	1,773	15,081
	台帳価格	3	421,397	121,468	1,307,531	1,850,397	225,320	97,226	206,805
建 物	件 数	4	719	2	2	723	270	1	0
	数量(延べ千 平方メートル)	5	104	0	22	126	49	0	11
	台帳価格	6	473	0	176	649	334	0	360

(単位 百万円)

増 計	29 年 度 中 の 減				29 年 度 末 貸 付 中				番 号
	時 価	減 額	無 償	計	時 価	減 額	無 償	計	
11,397	10,787	286	1,001	12,074	23,589	593	4,259	28,441	1
23,598	6,922	1,751	15,461	24,136	15,584	3,234	71,483	90,301	2
529,352	204,443	91,013	202,857	498,314	442,274	127,680	1,311,479	1,881,435	3
271	320	1	1	322	669	2	1	672	4
62	53	0	9	63	100	0	24	125	5
695	355	0	296	652	451	0	240	691	6

(単位 百万円)

増 計	29 年 度 中 の 減				29 年 度 末 貸 付 中				番 号
	時 価	減 額	無 償	計	時 価	減 額	無 償	計	
11,397	10,787	286	1,001	12,074	23,589	593	4,259	28,441	1
23,598	6,922	1,751	15,461	24,136	15,584	3,234	71,483	90,301	2
529,352	204,443	91,013	202,857	498,314	442,274	127,680	1,311,479	1,881,435	3
271	320	1	1	322	669	2	1	672	4
62	53	0	9	63	100	0	24	125	5
695	355	0	296	652	451	0	240	691	6

## 31. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）貸付状況（平成30年3月31日現在）

## (1) 相手方別貸付

## 【誤】

区分	数量 単位	公共団体			公益法人			法
		件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数
土地	千平方 メートル	4,933	75,561	1,340,274	285	1,577	75,748	1,842
建物	延べ千平方 メートル	9	26	309	0	0	0	50

## 【正】

区分	数量 単位	公共団体			公益法人			法
		件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数
土地	千平方 メートル	4,933	75,561	1,340,274	285	1,577	75,748	1,842
建物	延べ千平方 メートル	9	26	309	二	0	0	50

## (3) 用途別無償貸付

## 【誤】

区分	数量 単位	緑地・公園・ため池・用排水路			火葬場・墓地・ごみ処理施設・屎尿処理施設・と畜場			信号機等の施設 小規模施設			生活困窮者の収容施設・災害の応急施設・地震防災の応急施設等		
		件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格
土地	千平方 メートル	2,763	59,203	1,022,857	105	852	9,169	116	2	193	13	36	1,216
建物	延べ千平方 メートル	1	16	57	0	0	0	-	-	-	0	6	182

## 【正】

区分	数量 単位	緑地・公園・ため池・用排水路			火葬場・墓地・ごみ処理施設・屎尿処理施設・と畜場			信号機等の施設 小規模施設			生活困窮者の収容施設・災害の応急施設・地震防災の応急施設等		
		件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格
土地	千平方 メートル	2,763	59,203	1,022,857	105	852	9,169	116	2	193	13	36	1,216
建物	延べ千平方 メートル	1	16	57	二	0	0	-	-	-	二	6	182

(単位 百万円)

人		そ の 他			合 計		
数 量	台帳価格	件 数	数 量	台帳価格	件 数	数 量	台帳価格
7,649	180,026	21,381	5,513	285,384	28,441	90,301	1,881,435
60	113	613	38	268	672	125	691

(単位 百万円)

人		そ の 他			合 計		
数 量	台帳価格	件 数	数 量	台帳価格	件 数	数 量	台帳価格
7,649	180,026	21,381	5,513	285,384	28,441	90,301	1,881,435
60	113	613	38	268	672	125	691

(単位 百万円)

水道施設			臨港施設			社会福祉施設			学校施設			そ の 他			合 計		
件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格
319	3,198	49,859	29	128	2,997	185	426	38,680	51	218	1,318	678	7,415	185,185	4,259	71,483	1,311,479
-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	24	240

(単位 百万円)

水道施設			臨港施設			社会福祉施設			学校施設			そ の 他			合 計		
件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格	件数	数量	台帳価格
319	3,198	49,859	29	128	2,997	185	426	38,680	51	218	1,318	678	7,415	185,185	4,259	71,483	1,311,479
-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	24	240



P.162, 163

## 32. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）売払状況（平成29年度）

## (2) 契約方式別時価売払

【誤】

区 分	数 量 単 位	一般競争契約（うち価格公表）					指 名 競 争 入			
		件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額
土 地	千 平 方 メ ー ト ル	573 (466)	931 (748)	36,056 (27,277)	33,599 (25,852)	52,684 (36,998)	-	-	-	-
建 物	延べ千平方 メ ー ト ル	10 (8)	180 (138)	3,532 (2,919)	511 (433)	539 (462)	-	-	-	-

【正】

区 分	数 量 単 位	一般競争契約（うち価格公表）					指 名 競 争 入			
		件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額
土 地	千 平 方 メ ー ト ル	573 (466)	931 (748)	36,056 (27,277)	33,599 (25,852)	52,684 (36,998)	-	-	-	-
建 物	延べ千平方 メ ー ト ル	10 (8)	180 (138)	3,532 (2,919)	511 (433)	539 (462)	-	-	-	-

## 33. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）相手方別交換（渡）状況（平成29年度）

【誤】

区 分	数 量 単 位	公 共 団 体						そ	
		件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	件 数	数 量
土 地	千 平 方 メ ー ト ル	4	26	3,286	6,519	4	5	-	-
建 物	延べ千平方 メ ー ト ル	0	0	9	5	0	0	-	-

【正】

区 分	数 量 単 位	公 共 団 体						そ	
		件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	件 数	数 量
土 地	千 平 方 メ ー ト ル	4	26	3,286	6,519	4	5	-	-
建 物	延べ千平方 メ ー ト ル	二	0	9	5	二	二	-	-

(単位 百万円)

札	随 意 契 約 (うち価格公示売却)					合 計					
	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格
-	2,953 (-)	1,293 (-)	34,534 (-)	45,706 (-)	45,614 (-)	3,526	2,225	70,591	79,305	98,299	
-	2 (-)	63 (-)	744 (-)	43 (-)	45 (-)	12	244	4,277	554	585	

(単位 百万円)

札	随 意 契 約 (うち価格公示売却)					合 計					
	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	売払価格
-	2,933 (-)	1,258 (-)	33,735 (-)	44,482 (-)	44,963 (-)	3,506	2,189	69,792	78,082	97,647	
-	2 (-)	63 (-)	744 (-)	43 (-)	45 (-)	12	244	4,277	554	585	

(単位 百万円)

の 他				合 計						
台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	
-	-	-	-	4	26	3,286	6,519	4	5	
-	-	-	-	0	0	9	5	0	0	

(単位 百万円)

の 他				合 計						
台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	件 数	数 量	台帳価格	評 価 額	国が支払った 交換差金	国が収納した 交換差金	
-	-	-	-	4	26	3,286	6,519	4	5	
-	-	-	-	二	0	9	5	二	二	

## 34. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）相手方別譲与状況（平成29年度）

【誤】

(単位 百万円)

区分	数量 単位	公共団体				その他				合計				
		件数	数量	台帳 価額	評価額	件数	数量	台帳 価額	評価額	件数	数量	台帳 価額	評価額	
土地	千平方 メートル	212	527	5,586	5,576	7	0	0	1	219	527	5,587	5,578	
建物	延べ千平方 メートル	0	0	0	0	-	-	-	-	0	0	0	0	

【正】

(単位 百万円)

区分	数量 単位	公共団体				その他				合計				
		件数	数量	台帳 価額	評価額	件数	数量	台帳 価額	評価額	件数	数量	台帳 価額	評価額	
土地	千平方 メートル	212	527	5,586	5,576	7	0	0	1	219	527	5,587	5,578	
建物	延べ千平方 メートル	2	0	0	0	-	-	-	-	2	0	0	0	

## 35. 財務省所管一般会計所属普通財産（土地・建物）有償無償別所管換（減）状況（平成29年度）

【誤】

(単位 百万円)

区分	数量 単位	有償所管換			無償所管換			合計			
		件数	数量	台帳 価額	件数	数量	台帳 価額	件数	数量	台帳 価額	
土地	千平方 メートル	5	1	100	142	931	43,650	147	932	43,751	
建物	延べ千平方 メートル	-	-	-	0	9	120	0	9	120	

【正】

(単位 百万円)

区分	数量 単位	有償所管換			無償所管換			合計			
		件数	数量	台帳 価額	件数	数量	台帳 価額	件数	数量	台帳 価額	
土地	千平方 メートル	5	1	100	142	931	43,650	147	932	43,751	
建物	延べ千平方 メートル	-	-	-	2	9	120	2	9	120	