報道発表

令和8年11月27日
財務省

財政融資資金貸付金利（令和8年12月1日以降適用）

1．満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	2.2%
5年超 6年以内	2.3%
6年超 7年以内	2.4%
7年超 8年以内	2.5%
8年超 9年以内	2.7%
9年超 10年以内	2.8%
14年超 15年以内	3.4%
19年超 20年以内	3.7%

2．元金均等償還

（1） 半年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.2%	
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.3%
6年超 7年以内	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%
7年超 8年以内	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%
8年超 9年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%	2.5%
9年超 10年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%
10年超 11年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%
11年超 12年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
12年超 13年以内	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
13年超 14年以内	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%
14年超 15年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%	2.9%	2.9%
15年超 16年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%
16年超 17年以内	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
17年超 18年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%
18年超 19年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
19年超 20年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%
20年超 21年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
21年超 22年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%
22年超 23年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%
23年超 24年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%	3.4%	3.4%
24年超 25年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%
25年超 26年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%	3.5%
26年超 27年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
27年超 28年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.6%
28年超 29年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.6%	3.6%	3.6%
29年超 30年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
30年超 31年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
31年超 32年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%
32年超 33年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%	3.7%
33年超 34年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%	3.7%	3.7%
34年超 35年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
35年超 36年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
36年超 37年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
37年超 38年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
38年超 39年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%
39年超 40年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%	3.8%

ロ　据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超　15年以内	3.6%
24年超 25年以内	14年超　15年以内	3.8%
29年超 30年以内	19年超　20年以内	4.0%

（2）　半年賦、5年金利見直し貸付

イ　当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
6年超 7年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
7年超 8年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
8年超 9年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
9年超 10年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
10年超 11年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
11年超 12年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
12年超 13年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
14年超 15年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
15年超 16年以内	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
16年超 17年以内	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
17年超 18年以内	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
18年超 19年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
19年超 20年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
20年超 21年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
21年超 22年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
22年超 23年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
23年超 24年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
24年超 25年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
25年超 26年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

ロ 金利見直し1回目

（イ） 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
6年超 7年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
7年超 8年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
8年超 9年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
9年超 10年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
10年超 11年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
11年超 12年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
12年超 13年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
14年超 15年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
15年超 16年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
16年超 17年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
17年超 18年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
18年超 19年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
19年超 20年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
20年超 21年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
21年超 22年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
24年超 25年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
25年超 26年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

（ロ） 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
39年超 40年以内	19年超　20年以内	2.2%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
12年超 13年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
14年超 15年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
16年超 17年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
17年超 18年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
18年超 19年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
19年超 20年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
20年超 21年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
21年超 22年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
24年超 25年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
25年超 26年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
26年超 27年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
27年超 28年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

ニ 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	無	2.0%

（3） 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%
11年超 12年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%
12年超 13年以内	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%
13年超 14年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
14年超 15年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
15年超 16年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%
16年超 17年以内	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
17年超 18年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
18年超 19年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
19年超 20年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
20年超 21年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
21年超 22年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
22年超 23年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
23年超 24年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
24年超 25年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
25年超 26年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
26年超 27年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
27年超 28年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
28年超 29年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
29年超 30年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
30年超 31年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
31年超 32年以内	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
32年超 33年以内	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
33年超 34年以内	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
34年超 35年以内	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
35年超 36年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
36年超 37年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
37年超 38年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
38年超 39年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
39年超 40年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
12年超 13年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
14年超 15年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
16年超 17年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
17年超 18年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
18年超 19年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%
19年超 20年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
21年超 22年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
22年超 23年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
23年超 24年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
24年超 25年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
25年超 26年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
26年超 27年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
27年超 28年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
28年超 29年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
29年超 30年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
30年超 31年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
31年超 32年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
32年超 33年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
33年超 34年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
34年超 35年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
35年超 36年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
36年超 37年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
37年超 38年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
38年超 39年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
39年超 40年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超　5年以内	2.0%
29年超 30年以内	1年以内	2.4%
	4年超　5年以内	2.4%

（4） 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%
16年超 17年以内	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%
17年超 18年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
18年超 19年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%
19年超 20年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%
20年超 21年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
21年超 22年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
22年超 23年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
23年超 24年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%
24年超 25年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%
25年超 26年以内	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
26年超 27年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
27年超 28年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
28年超 29年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
29年超 30年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
30年超 31年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
31年超 32年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
32年超 33年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
33年超 34年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%
34年超 35年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%
35年超 36年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%
36年超 37年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%
37年超 38年以内	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
38年超 39年以内	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
39年超 40年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%

（5） 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
21年超 22年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%
22年超 23年以内	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
23年超 24年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%
24年超 25年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%	3.4%
25年超 26年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%	3.4%	3.4%
26年超 27年以内	3.3%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
27年超 28年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
28年超 29年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
29年超 30年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%
30年超 31年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%
31年超 32年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%	3.5%
32年超 33年以内	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
33年超 34年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
34年超 35年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
35年超 36年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
36年超 37年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
37年超 38年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
38年超 39年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
39年超 40年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%

（6） 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
31年超 32年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%
32年超 33年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%	3.7%
33年超 34年以内	3.6%	3.6%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
34年超 35年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
35年超 36年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
36年超 37年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
37年超 38年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
38年超 39年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%
39年超 40年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%	3.8%

（7） 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	2.0%	2.0%	2.1%
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%
6年超 7年以内	2.2%	2.2%	2.2%
7年超 8年以内	2.2%	2.3%	2.3%
8年超 9年以内	2.3%	2.3%	2.4%
9年超 10年以内	2.4%	2.4%	2.5%

（8） 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%
6年超 7年以内	2.1%	2.1%	2.1%
7年超 8年以内	2.1%	2.1%	2.1%
8年超 9年以内	2.1%	2.1%	2.1%
9年超 10年以内	2.1%	2.1%	2.1%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	1.7%	1.7%	1.7%
6年超 7年以内	1.8%	1.8%	1.8%
7年超 8年以内	1.8%	1.8%	1.8%
8年超 9年以内	1.9%	1.9%	1.9%
9年超 10年以内	2.0%	2.0%	2.0%

3. 元利均等償還

（1） 半年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.2%	
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.3%
6年超 7年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%
7年超 8年以内	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%
8年超 9年以内	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%
9年超 10年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.6%
10年超 11年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%
11年超 12年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
12年超 13年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
13年超 14年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%
14年超 15年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%
15年超 16年以内	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%
16年超 17年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%
17年超 18年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
18年超 19年以内	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
19年超 20年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
20年超 21年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
21年超 22年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%	3.4%
22年超 23年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
23年超 24年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%	3.5%
24年超 25年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
25年超 26年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.6%	3.6%	3.6%
26年超 27年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
27年超 28年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.7%	3.7%
28年超 29年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
29年超 30年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
30年超 31年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
31年超 32年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%	3.8%
32年超 33年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
33年超 34年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
34年超 35年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
35年超 36年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
36年超 37年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
37年超 38年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.9%
38年超 39年以内	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%
39年超 40年以内	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%

（2）半年賦、5年金利見直し貸付

イ　当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
6年超 7年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
7年超 8年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
8年超 9年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
9年超 10年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
10年超 11年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%
11年超 12年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
12年超 13年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
14年超 15年以内	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
15年超 16年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
16年超 17年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
17年超 18年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
18年超 19年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
19年超 20年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
20年超 21年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
21年超 22年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
22年超 23年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
23年超 24年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
24年超 25年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
25年超 26年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

ロ　金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
6年超 7年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
7年超 8年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
8年超 9年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
9年超 10年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
10年超 11年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
11年超 12年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
12年超 13年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
14年超 15年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
15年超 16年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
16年超 17年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
17年超 18年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
18年超 19年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
19年超 20年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
20年超 21年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
21年超 22年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
22年超 23年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
23年超 24年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
24年超 25年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
25年超 26年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

ハ　金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
12年超 13年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
14年超 15年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
16年超 17年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
17年超 18年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
18年超 19年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
19年超 20年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
20年超 21年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
21年超 22年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
24年超 25年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
25年超 26年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
29年超 30年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
30年超 31年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
31年超 32年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
32年超 33年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
33年超 34年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
34年超 35年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
35年超 36年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
36年超 37年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
37年超 38年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
38年超 39年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
39年超 40年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%

ニ　金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
16年超 17年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
17年超 18年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
18年超 19年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
19年超 20年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
20年超 21年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
21年超 22年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
24年超 25年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
25年超 26年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
26年超 27年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
27年超 28年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
28年超 29年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
29年超 30年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%

ホ　金利見直し4回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	2年超　3年以内	2.0%
27年超 28年以内	4年超　5年以内	2.1%
29年超 30年以内	無	2.1%
	3年超　4年以内	2.1%
	4年超　5年以内	2.1%

（3）半年賦、10年金利見直し貸付

イ　当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%
11年超 12年以内	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
12年超 13年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%
13年超 14年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
14年超 15年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%
15年超 16年以内	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
16年超 17年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
17年超 18年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
18年超 19年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
19年超 20年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
20年超 21年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
21年超 22年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
22年超 23年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
23年超 24年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
24年超 25年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
25年超 26年以内	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
26年超 27年以内	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
27年超 28年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
28年超 29年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
29年超 30年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
30年超 31年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
31年超 32年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
32年超 33年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
33年超 34年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
34年超 35年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
35年超 36年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
36年超 37年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
37年超 38年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
38年超 39年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
39年超 40年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%

ロ　金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
12年超 13年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
14年超 15年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
16年超 17年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
17年超 18年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
18年超 19年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%
19年超 20年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
21年超 22年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
22年超 23年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
23年超 24年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
24年超 25年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
25年超 26年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
26年超 27年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
27年超 28年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
28年超 29年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
29年超 30年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
30年超 31年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
31年超 32年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
32年超 33年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
33年超 34年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
34年超 35年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
35年超 36年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
36年超 37年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
37年超 38年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
38年超 39年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
39年超 40年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%

ハ　金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
21年超 22年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
22年超 23年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
23年超 24年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
24年超 25年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
25年超 26年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
26年超 27年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
27年超 28年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
28年超 29年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%
29年超 30年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%

（4）半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%
16年超 17年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
17年超 18年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%
18年超 19年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
19年超 20年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
20年超 21年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%
21年超 22年以内	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
22年超 23年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
23年超 24年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
24年超 25年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
25年超 26年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%
26年超 27年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%
27年超 28年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%
28年超 29年以内	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
29年超 30年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
30年超 31年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
31年超 32年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
32年超 33年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
33年超 34年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
34年超 35年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
35年超 36年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
36年超 37年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
37年超 38年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
38年超 39年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
39年超 40年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%

（5）半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%
21年超 22年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%
22年超 23年以内	3.3%	3.3%	3.3%	3.4%	3.4%	3.4%
23年超 24年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
24年超 25年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
25年超 26年以内	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%
26年超 27年以内	3.4%	3.4%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
27年超 28年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
28年超 29年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
29年超 30年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
30年超 31年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%
31年超 32年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.6%
32年超 33年以内	3.5%	3.5%	3.5%	3.6%	3.6%	3.6%
33年超 34年以内	3.5%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
34年超 35年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
35年超 36年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
36年超 37年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
37年超 38年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
38年超 39年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%
39年超 40年以内	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%	3.6%

（6）半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%	3.7%
31年超 32年以内	3.7%	3.7%	3.7%	3.8%	3.8%	3.8%
32年超 33年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
33年超 34年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
34年超 35年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
35年超 36年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
36年超 37年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
37年超 38年以内	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.9%	3.9%
38年超 39年以内	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%
39年超 40年以内	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%

（7） 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	2.0%	2.0%	2.1%
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%
6年超 7年以内	2.2%	2.2%	2.2%
7年超 8年以内	2.3%	2.3%	2.3%
8年超 9年以内	2.3%	2.4%	2.4%
9年超 10年以内	2.4%	2.4%	2.5%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	2.8%

（8） 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	2.1%	2.1%	2.1%
6年超 7年以内	2.1%	2.1%	2.1%
7年超 8年以内	2.1%	2.1%	2.1%
8年超 9年以内	2.1%	2.1%	2.1%
9年超 10年以内	2.1%	2.1%	2.2%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	1.7%	1.7%	1.7%
6年超 7年以内	1.8%	1.8%	1.8%
7年超 8年以内	1.8%	1.8%	1.8%
8年超 9年以内	1.9%	1.9%	1.9%
9年超 10年以内	2.0%	2.0%	2.0%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融資総括課資金企画室資金企画第一係
電話、代表03(3581)4111