

報道発表

令和7年12月25日
財務省

財政融資資金貸付金利（令和8年1月1日以降適用）

1. 満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	1.6%
5年超 6年以内	1.7%
6年超 7年以内	1.8%
7年超 8年以内	1.9%
8年超 9年以内	2.0%
9年超 10年以内	2.1%
14年超 15年以内	2.7%
19年超 20年以内	3.0%

2. 元金均等償還

（1）半年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%	1.6%	
5年超 6年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.7%
6年超 7年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.7%	1.7%
7年超 8年以内	1.6%	1.6%	1.7%	1.7%	1.7%	1.8%
8年超 9年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.8%	1.8%	1.9%
9年超 10年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.9%	1.9%
10年超 11年以内	1.8%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%
11年超 12年以内	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%
12年超 13年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%
14年超 15年以内	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%
15年超 16年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%
16年超 17年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%
17年超 18年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%	2.4%
18年超 19年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%
19年超 20年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
21年超 22年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%
22年超 23年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%
23年超 24年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%
24年超 25年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
25年超 26年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
26年超 27年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
27年超 28年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%	2.9%
28年超 29年以内	2.8%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
29年超 30年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
30年超 31年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%
31年超 32年以内	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%
32年超 33年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
33年超 34年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
34年超 35年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
35年超 36年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
36年超 37年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%
37年超 38年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
38年超 39年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
39年超 40年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%

□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	2.9%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	3.0%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	3.3%
39年超 40年以内	14年超 15年以内	3.3%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	1.4%	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%
6年超 7年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
7年超 8年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
8年超 9年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
9年超 10年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
10年超 11年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
12年超 13年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
13年超 14年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
14年超 15年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
15年超 16年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
16年超 17年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
17年超 18年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
18年超 19年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
19年超 20年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
20年超 21年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
21年超 22年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
22年超 23年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
23年超 24年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
24年超 25年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
25年超 26年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
26年超 27年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

□ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
6年超 7年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
7年超 8年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
8年超 9年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
9年超 10年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
10年超 11年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
11年超 12年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
12年超 13年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
13年超 14年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
14年超 15年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
15年超 16年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
18年超 19年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
19年超 20年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
20年超 21年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
21年超 22年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
22年超 23年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
23年超 24年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
24年超 25年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
25年超 26年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
26年超 27年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
11年超 12年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
12年超 13年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
13年超 14年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
14年超 15年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
15年超 16年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
18年超 19年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
19年超 20年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
20年超 21年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
21年超 22年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
22年超 23年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
23年超 24年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
24年超 25年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
25年超 26年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
26年超 27年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	無	1.4%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	1.8%	1.8%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%
11年超 12年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%
12年超 13年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%
14年超 15年以内	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
16年超 17年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
17年超 18年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%
18年超 19年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%
19年超 20年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%
20年超 21年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
21年超 22年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
24年超 25年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
25年超 26年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
26年超 27年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
27年超 28年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
28年超 29年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
29年超 30年以内	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
30年超 31年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
31年超 32年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
32年超 33年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
33年超 34年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
34年超 35年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
35年超 36年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
36年超 37年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
37年超 38年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
38年超 39年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
39年超 40年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
11年超 12年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
12年超 13年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
13年超 14年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
14年超 15年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
15年超 16年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
18年超 19年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
19年超 20年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
20年超 21年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
21年超 22年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
22年超 23年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
23年超 24年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
24年超 25年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
25年超 26年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
26年超 27年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
27年超 28年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
28年超 29年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
29年超 30年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
30年超 31年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
31年超 32年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
32年超 33年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
33年超 34年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
34年超 35年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
35年超 36年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
36年超 37年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
37年超 38年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
38年超 39年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
39年超 40年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	1.4%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	1.8%

二 当初9年経過後金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
29年超 30年以内	1年以内	1.8%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%
16年超 17年以内	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%
17年超 18年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%
18年超 19年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%
19年超 20年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%	2.4%
20年超 21年以内	2.3%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
21年超 22年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
22年超 23年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%
23年超 24年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%
24年超 25年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%
25年超 26年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%
26年超 27年以内	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
27年超 28年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
28年超 29年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
29年超 30年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
30年超 31年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
31年超 32年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
32年超 33年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
33年超 34年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
34年超 35年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
35年超 36年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
36年超 37年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
37年超 38年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
38年超 39年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
39年超 40年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
21年超 22年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%
22年超 23年以内	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
23年超 24年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
24年超 25年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
25年超 26年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%
26年超 27年以内	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
27年超 28年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
28年超 29年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
29年超 30年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
30年超 31年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
31年超 32年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
32年超 33年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
33年超 34年以内	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
34年超 35年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
35年超 36年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
36年超 37年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
37年超 38年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
38年超 39年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
39年超 40年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%
31年超 32年以内	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%	3.0%	3.0%
32年超 33年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
33年超 34年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
34年超 35年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
35年超 36年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
36年超 37年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%
37年超 38年以内	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
38年超 39年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
39年超 40年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	1.4%	1.4%	1.5%
5年超 6年以内	1.5%	1.5%	1.6%
6年超 7年以内	1.6%	1.6%	1.6%
7年超 8年以内	1.6%	1.7%	1.7%
8年超 9年以内	1.7%	1.7%	1.8%
9年超 10年以内	1.8%	1.8%	1.8%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	1.4%	1.5%	1.5%
6年超 7年以内	1.5%	1.5%	1.5%
7年超 8年以内	1.5%	1.5%	1.5%
8年超 9年以内	1.5%	1.5%	1.5%
9年超 10年以内	1.5%	1.5%	1.6%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.9%	0.9%	0.9%
6年超 7年以内	1.1%	1.1%	1.1%
7年超 8年以内	1.2%	1.2%	1.2%
8年超 9年以内	1.3%	1.3%	1.3%
9年超 10年以内	1.4%	1.4%	1.4%

3. 元利均等償還

(1) 半年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%	1.6%	
5年超 6年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.7%
6年超 7年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.7%	1.7%
7年超 8年以内	1.6%	1.6%	1.7%	1.7%	1.8%	1.8%
8年超 9年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.8%	1.8%	1.9%
9年超 10年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.9%	1.9%
10年超 11年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%
11年超 12年以内	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
12年超 13年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
13年超 14年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
14年超 15年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%
15年超 16年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%	2.3%
16年超 17年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%
17年超 18年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
18年超 19年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%
19年超 20年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
21年超 22年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%
22年超 23年以内	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
23年超 24年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%
24年超 25年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
25年超 26年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%	2.9%
26年超 27年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
27年超 28年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	3.0%
28年超 29年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
29年超 30年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%
30年超 31年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
31年超 32年以内	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
32年超 33年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
33年超 34年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
34年超 35年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
35年超 36年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
36年超 37年以内	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
37年超 38年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
38年超 39年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
39年超 40年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.3%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	1.4%	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%
6年超 7年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
7年超 8年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
8年超 9年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
9年超 10年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
10年超 11年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
11年超 12年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
12年超 13年以内	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
13年超 14年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
14年超 15年以内	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
15年超 16年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
16年超 17年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
17年超 18年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
18年超 19年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
19年超 20年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
20年超 21年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
21年超 22年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
22年超 23年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
23年超 24年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
24年超 25年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
25年超 26年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
26年超 27年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

□ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
6年超 7年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
7年超 8年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
8年超 9年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
9年超 10年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
10年超 11年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
11年超 12年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
12年超 13年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
13年超 14年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
14年超 15年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
15年超 16年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
18年超 19年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
19年超 20年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
20年超 21年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
21年超 22年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
22年超 23年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
23年超 24年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
24年超 25年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
25年超 26年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
26年超 27年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
11年超 12年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
12年超 13年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
13年超 14年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
14年超 15年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
15年超 16年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
18年超 19年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
19年超 20年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
20年超 21年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
21年超 22年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
22年超 23年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
23年超 24年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
24年超 25年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
25年超 26年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
26年超 27年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
29年超 30年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
30年超 31年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
31年超 32年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
32年超 33年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

二 金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
16年超 17年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
17年超 18年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
18年超 19年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
19年超 20年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
20年超 21年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
21年超 22年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
22年超 23年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
23年超 24年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
24年超 25年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
25年超 26年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
26年超 27年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
27年超 28年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
28年超 29年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
29年超 30年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%

ホ 金利見直し4回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	2年超 3年以内	1.4%
27年超 28年以内	4年超 5年以内	1.5%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	1.5%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
貸付期間						
10年超 11年以内	1.8%	1.8%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%
11年超 12年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%
12年超 13年以内	1.9%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%
13年超 14年以内	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
14年超 15年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
15年超 16年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
16年超 17年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%
17年超 18年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%
18年超 19年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
19年超 20年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
20年超 21年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
21年超 22年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
22年超 23年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%
23年超 24年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
24年超 25年以内	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
25年超 26年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
26年超 27年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
27年超 28年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
28年超 29年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
29年超 30年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
30年超 31年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
31年超 32年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
32年超 33年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
33年超 34年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
34年超 35年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
35年超 36年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
36年超 37年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
37年超 38年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
38年超 39年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
39年超 40年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
11年超 12年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
12年超 13年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
13年超 14年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
14年超 15年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
15年超 16年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
16年超 17年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
17年超 18年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
18年超 19年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
19年超 20年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
20年超 21年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%
21年超 22年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
22年超 23年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
23年超 24年以内	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
24年超 25年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
25年超 26年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
26年超 27年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
27年超 28年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
28年超 29年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
29年超 30年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
30年超 31年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
31年超 32年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
32年超 33年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
33年超 34年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
34年超 35年以内	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
35年超 36年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
36年超 37年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
37年超 38年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
38年超 39年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%
39年超 40年以内	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
21年超 22年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
22年超 23年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
23年超 24年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
24年超 25年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
25年超 26年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
26年超 27年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
27年超 28年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
28年超 29年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
29年超 30年以内	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%	1.8%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	2.3%	2.3%
16年超 17年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%
17年超 18年以内	2.3%	2.3%	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%
18年超 19年以内	2.3%	2.3%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
19年超 20年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%
20年超 21年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%
21年超 22年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%
22年超 23年以内	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%
23年超 24年以内	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
24年超 25年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
25年超 26年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
26年超 27年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
27年超 28年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
28年超 29年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
29年超 30年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
30年超 31年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%
31年超 32年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%
32年超 33年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%
33年超 34年以内	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
34年超 35年以内	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
35年超 36年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
36年超 37年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
37年超 38年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
38年超 39年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
39年超 40年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.6%	2.6%
21年超 22年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%
22年超 23年以内	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%
23年超 24年以内	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
24年超 25年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
25年超 26年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
26年超 27年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
27年超 28年以内	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%	2.8%
28年超 29年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
29年超 30年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
30年超 31年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
31年超 32年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
32年超 33年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
33年超 34年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%
34年超 35年以内	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.9%	2.9%
35年超 36年以内	2.8%	2.8%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
36年超 37年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
37年超 38年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
38年超 39年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%
39年超 40年以内	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%	2.9%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.0%	3.1%
31年超 32年以内	3.0%	3.0%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
32年超 33年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
33年超 34年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
34年超 35年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%
35年超 36年以内	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.1%	3.2%
36年超 37年以内	3.1%	3.1%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
37年超 38年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
38年超 39年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%
39年超 40年以内	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	1.4%	1.4%	1.5%
5年超 6年以内	1.5%	1.5%	1.6%
6年超 7年以内	1.6%	1.6%	1.6%
7年超 8年以内	1.6%	1.7%	1.7%
8年超 9年以内	1.7%	1.7%	1.8%
9年超 10年以内	1.8%	1.8%	1.8%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	2.1%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	1.4%	1.5%	1.5%
6年超 7年以内	1.5%	1.5%	1.5%
7年超 8年以内	1.5%	1.5%	1.5%
8年超 9年以内	1.5%	1.5%	1.5%
9年超 10年以内	1.5%	1.5%	1.6%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.9%	0.9%	0.9%
6年超 7年以内	1.1%	1.1%	1.1%
7年超 8年以内	1.2%	1.2%	1.2%
8年超 9年以内	1.3%	1.3%	1.3%
9年超 10年以内	1.4%	1.4%	1.4%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>