

報道発表

令和4年6月29日  
財務省

財政融資資金貸付金利（令和4年7月1日以降適用）

1. 満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	0.05%
5年超 6年以内	0.2%
6年超 7年以内	0.2%
7年超 8年以内	0.3%
8年超 9年以内	0.3%
9年超 10年以内	0.3%
14年超 15年以内	0.7%
19年超 20年以内	0.9%

2. 元金均等償還

(1) 半年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間5年以内

貸付期間	据置期間	据置期間					
		無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	
5年超 6年以内		0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.07%	0.1%
6年超 7年以内		0.07%	0.07%	0.08%	0.08%	0.1%	0.2%
7年超 8年以内		0.1%	0.1%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
13年超 14年以内		0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
14年超 15年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
15年超 16年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
16年超 17年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内		0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
19年超 20年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
20年超 21年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
21年超 22年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
22年超 23年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
24年超 25年以内		0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
28年超 29年以内		0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
29年超 30年以内		0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
30年超 31年以内		0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内		0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
32年超 33年以内		0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
33年超 34年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
39年超 40年以内		1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	0.9%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	1.0%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	1.1%
34年超 35年以内	15年超 16年以内	1.1%
39年超 40年以内	10年超 11年以内	1.1%
	12年超 13年以内	1.1%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

(イ) 据置期間5年以内

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.05%
7年超 8年以内	0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
8年超 9年以内	0.03%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
9年超 10年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
10年超 11年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
11年超 12年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
12年超 13年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
13年超 14年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
14年超 15年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
16年超 17年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
17年超 18年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
18年超 19年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
30年超 31年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
31年超 32年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
32年超 33年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
33年超 34年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
34年超 35年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
35年超 36年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
36年超 37年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
37年超 38年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
38年超 39年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
39年超 40年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%

(ロ) 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
39年超 40年以内	19年超 20年以内	0.05%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内		0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
6年超 7年以内		0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
7年超 8年以内		0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
8年超 9年以内		0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
9年超 10年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
13年超 14年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
14年超 15年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
17年超 18年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
18年超 19年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
19年超 20年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
20年超 21年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
21年超 22年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
22年超 23年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
23年超 24年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
24年超 25年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
27年超 28年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
28年超 29年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
29年超 30年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
30年超 31年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
31年超 32年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
32年超 33年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
33年超 34年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
34年超 35年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
35年超 36年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
36年超 37年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
37年超 38年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
38年超 39年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
39年超 40年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.006%
14年超 15年以内	1年以内	0.02%
19年超 20年以内	無	0.04%

ニ 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
15年超 16年以内	1年以内	0.004%
19年超 20年以内	3年超 4年以内	0.02%

## (3) 半年賦、10年金利見直し貸付

## イ 当初10年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
11年超 12年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

## ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.02%
19年超 20年以内	1年以内	0.2%
	2年超 3年以内	0.2%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.3%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.3%
	4年超 5年以内	0.3%

## ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.02%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.2%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
16年超 17年以内		0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
21年超 22年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
22年超 23年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%
23年超 24年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
24年超 25年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
25年超 26年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
26年超 27年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
27年超 28年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
28年超 29年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
29年超 30年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
30年超 31年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
31年超 32年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
32年超 33年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
33年超 34年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
34年超 35年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
35年超 36年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
36年超 37年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
21年超 22年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%
22年超 23年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
26年超 27年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
27年超 28年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
31年超 32年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
33年超 34年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
39年超 40年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.02%	0.02%	0.03%
5年超 6年以内	0.05%	0.05%	0.05%
6年超 7年以内	0.08%	0.08%	0.08%
7年超 8年以内	0.2%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

## (8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.04%
7年超 8年以内	0.03%	0.04%	0.04%
8年超 9年以内	0.04%	0.04%	0.04%
9年超 10年以内	0.04%	0.04%	0.04%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.004%	0.004%	0.004%
6年超 7年以内	0.005%	0.005%	0.005%
7年超 8年以内	0.006%	0.006%	0.006%
8年超 9年以内	0.007%	0.007%	0.007%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%



## (2) 半年賦、5年金利見直し貸付

## イ 当初5年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%
6年超 7年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.05%
7年超 8年以内		0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
8年超 9年以内		0.03%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
9年超 10年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
10年超 11年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
11年超 12年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
12年超 13年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
13年超 14年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
14年超 15年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
15年超 16年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
16年超 17年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
17年超 18年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
30年超 31年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
31年超 32年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
32年超 33年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
33年超 34年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
34年超 35年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
35年超 36年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
36年超 37年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
37年超 38年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
38年超 39年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
39年超 40年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%



ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間 無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
6年超 7年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
7年超 8年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
8年超 9年以内	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
13年超 14年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
14年超 15年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
17年超 18年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
18年超 19年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
19年超 20年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
20年超 21年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
21年超 22年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
22年超 23年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
23年超 24年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
27年超 28年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
28年超 29年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
29年超 30年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
30年超 31年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
31年超 32年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
32年超 33年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
33年超 34年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
34年超 35年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
35年超 36年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
36年超 37年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
37年超 38年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
38年超 39年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
39年超 40年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間 無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
11年超 12年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
12年超 13年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
13年超 14年以内	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
14年超 15年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
16年超 17年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
17年超 18年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
18年超 19年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
19年超 20年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
20年超 21年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
21年超 22年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
22年超 23年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
23年超 24年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
27年超 28年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
28年超 29年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
29年超 30年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%

二 金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
16年超 17年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
17年超 18年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
18年超 19年以内	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
19年超 20年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
20年超 21年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
21年超 22年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
23年超 24年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
27年超 28年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
28年超 29年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
29年超 30年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
11年超 12年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
11年超 12年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
12年超 13年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
13年超 14年以内	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
14年超 15年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%
17年超 18年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
21年超 22年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
22年超 23年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
23年超 24年以内	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%	0.007%
24年超 25年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%
27年超 28年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
28年超 29年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
16年超 17年以内		0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
21年超 22年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
22年超 23年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
23年超 24年以内		0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
24年超 25年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
25年超 26年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
26年超 27年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
27年超 28年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
28年超 29年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
29年超 30年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
30年超 31年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
31年超 32年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
32年超 33年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
33年超 34年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
34年超 35年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
35年超 36年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
36年超 37年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
21年超 22年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
22年超 23年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
26年超 27年以内		0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
31年超 32年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内		0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内		0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
31年超 32年以内		0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
32年超 33年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
33年超 34年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
38年超 39年以内		1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
39年超 40年以内		1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内		0.02%	0.02%	0.03%
5年超 6年以内		0.05%	0.05%	0.05%
6年超 7年以内		0.08%	0.08%	0.08%
7年超 8年以内		0.2%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内		0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内		0.2%	0.2%	0.2%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.3%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内		0.03%	0.03%	0.03%
6年超 7年以内		0.03%	0.03%	0.04%
7年超 8年以内		0.03%	0.04%	0.04%
8年超 9年以内		0.04%	0.04%	0.04%
9年超 10年以内		0.04%	0.04%	0.04%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内		0.004%	0.004%	0.004%
6年超 7年以内		0.005%	0.005%	0.005%
7年超 8年以内		0.006%	0.006%	0.006%
8年超 9年以内		0.007%	0.007%	0.007%
9年超 10年以内		0.02%	0.02%	0.02%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係  
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>