







34年超 35年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
35年超 36年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
36年超 37年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
37年超 38年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
38年超 39年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
39年超 40年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.002%
14年超 15年以内	1年以内	0.002%
19年超 20年以内	無	0.002%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	3年超 4年以内	0.002%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内		0.008%	0.008%	0.009%	0.009%	0.009%	0.01%
11年超 12年以内		0.01%	0.01%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
12年超 13年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
13年超 14年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
14年超 15年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
16年超 17年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
17年超 18年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
18年超 19年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
19年超 20年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
20年超 21年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
21年超 22年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
22年超 23年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
23年超 24年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
24年超 25年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
25年超 26年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
26年超 27年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
27年超 28年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%
28年超 29年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%
29年超 30年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%
30年超 31年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
31年超 32年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
32年超 33年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
33年超 34年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
34年超 35年以内		0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
35年超 36年以内		0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
36年超 37年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
37年超 38年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
38年超 39年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
39年超 40年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.002%
19年超 20年以内	1年以内	0.005%
	2年超 3年以内	0.005%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.02%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.02%
	4年超 5年以内	0.02%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.002%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.005%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内		0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
27年超 28年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
28年超 29年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
30年超 31年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
31年超 32年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
32年超 33年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
33年超 34年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
34年超 35年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
35年超 36年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
36年超 37年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
37年超 38年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
38年超 39年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
39年超 40年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
36年超 37年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
37年超 38年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
38年超 39年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
39年超 40年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.001%	0.001%	0.001%
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.002%	0.002%	0.002%
7年超 8年以内	0.002%	0.002%	0.002%
8年超 9年以内	0.003%	0.003%	0.003%
9年超 10年以内	0.007%	0.007%	0.007%









21年超 22年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
22年超 23年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
23年超 24年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
24年超 25年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
25年超 26年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
26年超 27年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
27年超 28年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
28年超 29年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
29年超 30年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%

二 金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
16年超 17年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
17年超 18年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
18年超 19年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
19年超 20年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
20年超 21年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
21年超 22年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
22年超 23年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
23年超 24年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
24年超 25年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
25年超 26年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
26年超 27年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
27年超 28年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
28年超 29年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
29年超 30年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.008%	0.008%	0.009%	0.009%	0.009%	0.01%
11年超 12年以内	0.01%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
12年超 13年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
13年超 14年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
14年超 15年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
16年超 17年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
17年超 18年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
18年超 19年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
19年超 20年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
20年超 21年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
21年超 22年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
22年超 23年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
23年超 24年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
24年超 25年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
25年超 26年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
26年超 27年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
27年超 28年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%
28年超 29年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%



## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
27年超 28年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
28年超 29年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
30年超 31年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
31年超 32年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
32年超 33年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
33年超 34年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
34年超 35年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
35年超 36年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
36年超 37年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
37年超 38年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
38年超 39年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
39年超 40年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
36年超 37年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
37年超 38年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
38年超 39年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
39年超 40年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.001%	0.001%	0.001%
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.002%	0.002%	0.002%
7年超 8年以内	0.002%	0.002%	0.002%
8年超 9年以内	0.003%	0.003%	0.003%
9年超 10年以内	0.007%	0.007%	0.007%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.06%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.001%	0.001%	0.001%
7年超 8年以内	0.001%	0.001%	0.001%
8年超 9年以内	0.001%	0.001%	0.001%
9年超 10年以内	0.001%	0.001%	0.001%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.001%	0.001%	0.001%
7年超 8年以内	0.001%	0.001%	0.001%
8年超 9年以内	0.001%	0.001%	0.001%
9年超 10年以内	0.001%	0.001%	0.001%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係  
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>