

入札及び契約の内容に関する事項について(低入札価格調査)

工 事 名 : 九段第3合同庁舎空調制御機器修繕工事

調査を実施した業者名及び住所 : ジョンソンコントロールズ株式会社

東京都渋谷区笹塚1-50-1

当該業者の法人番号 : 8011001046081

項 目	内 容
①その価格により入札した理由	ジョンソンコントロールズ株式会社は、取引実績のある下請業者を用いることにより、直接工事費の抑制が可能であること等の理由で、当該価格にて入札することができた。
②契約対象工事付近における手持工事の対象	なし
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所は東京都渋谷区にあり、施工場所まで車で約13分である。
⑤手持資材の状況	保温材 等
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	株式会社特殊エアーシステム (協力会社) 等
⑦手持機械数の状況	配管工事機材 等
⑧労務者の具体的供給見通し	当該工事の作業員については、自社及び下請業者から供給を受ける予定である。
⑨過去に施工した公共工事名及び発注者	国税庁事務管理センター中央監視装置改修工事(国税庁) 等
⑩経営内容	税金の未納はなく、財務諸表等においても、特段の問題は認められない。
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	当該工事に必要な資材等購入について、取引先との協力体制を整えている。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	受注した工事については、問題なく履行されている。
⑬信用状態	建設業法の違反は無し。
⑭その他必要な事項	入札価格積算内訳書等を分析した結果、当方の仕様書どおりの施工が可能である。