

入札及び契約の内容に関する事項について(低入札価格調査)

工 事 名 : 財務省石神井公園宿舍内装ほか修繕工事

調査を実施した業者名及び住所: 東海建設株式会社

東京都中央区日本橋本石町4-2-17

当 該 業 者 の 法 人 番 号 : 6010001066686

項 目	内 容
①その価格により入札した理由	東海建設株式会社は、過去の同種の工事实績から、適切な工程管理が可能となり、現場管理費等の削減が可能であること等の理由で、当該価格にて入札することができた。
②契約対象工事付近における手持工事の対象	なし
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所は東京都中央区にあり、施工場所まで車で約40分である。
⑤手持資材の状況	脚立 等
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	日本住宅パネル工業協同組合(協力会社) 等
⑦手持機械数の状況	ベビーサンダー 等
⑧労務者の具体的供給見通し	当該工事の作業員については、自社及び下請業者から供給を受ける予定である。
⑨過去に施工した公共工事名及び発注者	財務省十条宿舍16号棟修繕工事(財務省) 等
⑩経営内容	税金の未納はなく、財務諸表等においても、特段の問題は認められない。
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	当該工事に必要な資材等購入について、取引先との協力体制を整えている。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	受注した工事については、問題なく履行されている。
⑬信用状態	建設業法の違反は無し。
⑭その他必要な事項	入札価格積算内訳書等を分析した結果、当方の仕様書どおりの施工が可能である。