



□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	0.9%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	1.0%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	1.2%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%	0.06%
6年超 7年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.06%
7年超 8年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.06%
8年超 9年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.06%
9年超 10年以内	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
10年超 11年以内	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
11年超 12年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
12年超 13年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
13年超 14年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
14年超 15年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
15年超 16年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
16年超 17年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
17年超 18年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
18年超 19年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
19年超 20年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
20年超 21年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
30年超 31年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
31年超 32年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
32年超 33年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
33年超 34年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
34年超 35年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
35年超 36年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
36年超 37年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
37年超 38年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
38年超 39年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
39年超 40年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
12年超 13年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
13年超 14年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
14年超 15年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
17年超 18年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
30年超 31年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
31年超 32年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
32年超 33年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
33年超 34年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
34年超 35年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
35年超 36年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
36年超 37年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
37年超 38年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
38年超 39年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
39年超 40年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.004%
14年超 15年以内	1年以内	0.02%
	2年超 3年以内	0.02%
19年超 20年以内	無	0.04%
	2年超 3年以内	0.04%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	無	0.02%
	3年超 4年以内	0.02%

## (3) 半年賦、10年金利見直し貸付

## イ 当初10年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
19年超 20年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
20年超 21年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
21年超 22年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
22年超 23年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
23年超 24年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

## ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.02%
19年超 20年以内	1年以内	0.2%
	2年超 3年以内	0.2%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.3%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.4%
	4年超 5年以内	0.4%

## ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.02%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.2%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
16年超 17年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%
18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
19年超 20年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
22年超 23年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
23年超 24年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
24年超 25年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
25年超 26年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
26年超 27年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
27年超 28年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
28年超 29年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
29年超 30年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%
30年超 31年以内	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
31年超 32年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
32年超 33年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
33年超 34年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
34年超 35年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
35年超 36年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
36年超 37年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
37年超 38年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
38年超 39年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
39年超 40年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
21年超 22年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
22年超 23年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
24年超 25年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%
31年超 32年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
35年超 36年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
36年超 37年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
37年超 38年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
38年超 39年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
39年超 40年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
31年超 32年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
32年超 33年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
33年超 34年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%
39年超 40年以内	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.03%	0.03%	0.03%
5年超 6年以内	0.05%	0.05%	0.05%
6年超 7年以内	0.07%	0.07%	0.08%
7年超 8年以内	0.2%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

## (8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.04%
6年超 7年以内	0.04%	0.04%	0.04%
7年超 8年以内	0.04%	0.04%	0.04%
8年超 9年以内	0.04%	0.04%	0.05%
9年超 10年以内	0.04%	0.05%	0.05%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.006%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内	0.03%	0.03%	0.03%



## (2) 半年賦、5年金利見直し貸付

## イ 当初5年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%	0.06%
6年超 7年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.06%
7年超 8年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.06%
8年超 9年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.06%
9年超 10年以内	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
10年超 11年以内	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
11年超 12年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
12年超 13年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
13年超 14年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
14年超 15年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
15年超 16年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
16年超 17年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
17年超 18年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
18年超 19年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
19年超 20年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
20年超 21年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
30年超 31年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
31年超 32年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
32年超 33年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
33年超 34年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
34年超 35年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
35年超 36年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
36年超 37年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
37年超 38年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
38年超 39年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
39年超 40年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%



ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
12年超 13年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
13年超 14年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
14年超 15年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
17年超 18年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
30年超 31年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
31年超 32年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
32年超 33年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
33年超 34年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
34年超 35年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
35年超 36年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
36年超 37年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
37年超 38年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
38年超 39年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
39年超 40年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
11年超 12年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
12年超 13年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
13年超 14年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
14年超 15年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
16年超 17年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
17年超 18年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
18年超 19年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
19年超 20年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
20年超 21年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
16年超 17年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
17年超 18年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
18年超 19年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
19年超 20年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
20年超 21年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
21年超 22年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
22年超 23年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
23年超 24年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
18年超 19年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
19年超 20年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
20年超 21年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
21年超 22年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
22年超 23年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
23年超 24年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
11年超 12年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
12年超 13年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
13年超 14年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
14年超 15年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
16年超 17年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
17年超 18年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
21年超 22年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
22年超 23年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
23年超 24年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
24年超 25年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
27年超 28年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
28年超 29年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
16年超 17年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
17年超 18年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%
18年超 19年以内	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
19年超 20年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
22年超 23年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
23年超 24年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
24年超 25年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
25年超 26年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
26年超 27年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
27年超 28年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%
28年超 29年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
30年超 31年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
31年超 32年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
32年超 33年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
33年超 34年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
34年超 35年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
35年超 36年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
36年超 37年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
37年超 38年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
38年超 39年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
39年超 40年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
21年超 22年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
22年超 23年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
23年超 24年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
24年超 25年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%
30年超 31年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
35年超 36年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
36年超 37年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
37年超 38年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
38年超 39年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
39年超 40年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
31年超 32年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
32年超 33年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
33年超 34年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
37年超 38年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
38年超 39年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
39年超 40年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.03%	0.03%	0.03%
5年超 6年以内	0.05%	0.05%	0.05%
6年超 7年以内	0.07%	0.07%	0.08%
7年超 8年以内	0.2%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.4%

## (8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.04%
6年超 7年以内	0.04%	0.04%	0.04%
7年超 8年以内	0.04%	0.04%	0.04%
8年超 9年以内	0.04%	0.04%	0.05%
9年超 10年以内	0.04%	0.05%	0.05%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.005%	0.005%	0.005%
8年超 9年以内	0.006%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内	0.03%	0.03%	0.03%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係  
 電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>