

報道発表

令和4年12月27日

財務省

財政融資資金貸付金利（令和5年1月1日以降適用）

1. 満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	0.3%
5年超 6年以内	0.3%
6年超 7年以内	0.4%
7年超 8年以内	0.5%
8年超 9年以内	0.5%
9年超 10年以内	0.5%
14年超 15年以内	1.0%
19年超 20年以内	1.2%

2. 元金均等償還

(1) 半年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	
5年超 6年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
9年超 10年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
10年超 11年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
11年超 12年以内	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
12年超 13年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
13年超 14年以内	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
14年超 15年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
15年超 16年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
16年超 17年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
17年超 18年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
18年超 19年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
19年超 20年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
20年超 21年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
21年超 22年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
22年超 23年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
23年超 24年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
24年超 25年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
25年超 26年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
26年超 27年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
27年超 28年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
28年超 29年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%
29年超 30年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
30年超 31年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
31年超 32年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
32年超 33年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%
33年超 34年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%	1.3%
34年超 35年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
35年超 36年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
36年超 37年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
37年超 38年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
38年超 39年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
39年超 40年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%	1.4%

□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	1.1%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	1.3%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	1.4%
34年超 35年以内	15年超 16年以内	1.4%
39年超 40年以内	10年超 11年以内	1.4%
	12年超 13年以内	1.5%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

(イ) 据置期間5年以内

貸付期間	据置期間						
		無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
9年超 10年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
10年超 11年以内		0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

(ロ) 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
39年超 40年以内	19年超 20年以内	0.3%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内		0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
6年超 7年以内		0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
7年超 8年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内		0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
9年超 10年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
12年超 13年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
13年超 14年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
14年超 15年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.02%
14年超 15年以内	1年以内	0.2%
19年超 20年以内	無	0.2%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
15年超 16年以内	1年以内	0.006%
19年超 20年以内	3年超 4年以内	0.2%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超	2年超	3年超	4年超
				2年以内	3年以内	4年以内	5年以内
10年超 11年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
11年超 12年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
12年超 13年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
13年超 14年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
14年超 15年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
15年超 16年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
16年超 17年以内		0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
21年超 22年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
22年超 23年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
23年超 24年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
24年超 25年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
25年超 26年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
26年超 27年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
27年超 28年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
28年超 29年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
29年超 30年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
30年超 31年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
36年超 37年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
37年超 38年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
38年超 39年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
39年超 40年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.2%
19年超 20年以内	1年以内	0.4%
	2年超 3年以内	0.4%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.4%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.5%
	4年超 5年以内	0.5%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.2%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.4%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%
16年超 17年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
17年超 18年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
18年超 19年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
19年超 20年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
20年超 21年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
21年超 22年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
22年超 23年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
23年超 24年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
24年超 25年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%
28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
29年超 30年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
30年超 31年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
35年超 36年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
36年超 37年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
37年超 38年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
38年超 39年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
39年超 40年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
21年超 22年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
22年超 23年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
23年超 24年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
24年超 25年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
25年超 26年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
26年超 27年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
27年超 28年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
28年超 29年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
29年超 30年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%
30年超 31年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
31年超 32年以内	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
32年超 33年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
33年超 34年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
34年超 35年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
35年超 36年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
36年超 37年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
37年超 38年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
38年超 39年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
39年超 40年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
31年超 32年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
32年超 33年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
33年超 34年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%
34年超 35年以内	1.2%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
35年超 36年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
36年超 37年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
37年超 38年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
38年超 39年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
39年超 40年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.2%	0.2%	0.2%
5年超 6年以内	0.2%	0.2%	0.2%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.4%
9年超 10年以内	0.4%	0.4%	0.4%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.2%	0.2%	0.2%
6年超 7年以内	0.2%	0.2%	0.2%
7年超 8年以内	0.2%	0.2%	0.3%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.3%
9年超 10年以内	0.2%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.007%	0.007%	0.007%
6年超 7年以内	0.008%	0.008%	0.008%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内	0.07%	0.07%	0.07%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超	2年超	3年超	4年超
				2年以内	3年以内	4年以内	5年以内
5年超 6年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
9年超 10年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
10年超 11年以内		0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

□ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
6年超 7年以内	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
12年超 13年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
13年超 14年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
11年超 12年以内	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
12年超 13年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
13年超 14年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
16年超 17年以内	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
17年超 18年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
18年超 19年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
11年超 12年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
12年超 13年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
13年超 14年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
14年超 15年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
15年超 16年以内	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
16年超 17年以内	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
21年超 22年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
22年超 23年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
23年超 24年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
24年超 25年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
25年超 26年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
26年超 27年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
27年超 28年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
28年超 29年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
30年超 31年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
36年超 37年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
37年超 38年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
38年超 39年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
39年超 40年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

□ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
11年超 12年以内	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
12年超 13年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
13年超 14年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
20年超 21年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
21年超 22年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
22年超 23年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
23年超 24年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
28年超 29年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%	0.006%
21年超 22年以内	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%	0.008%
22年超 23年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
23年超 24年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
24年超 25年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間		1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
	無	1年以内				
15年超 16年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
16年超 17年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
17年超 18年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
18年超 19年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
19年超 20年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
20年超 21年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
21年超 22年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
22年超 23年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
23年超 24年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
24年超 25年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%
27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%
29年超 30年以内	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
35年超 36年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
36年超 37年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
37年超 38年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
38年超 39年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
39年超 40年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間		1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
	無	1年以内				
20年超 21年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
21年超 22年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
22年超 23年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
23年超 24年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
24年超 25年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
25年超 26年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
26年超 27年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
27年超 28年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
28年超 29年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
29年超 30年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
30年超 31年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
31年超 32年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
32年超 33年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
33年超 34年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
34年超 35年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
35年超 36年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
36年超 37年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
37年超 38年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
38年超 39年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
39年超 40年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

貸付期間	据置期間		1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
	無	1年以内					
30年超 31年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
31年超 32年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%
32年超 33年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
33年超 34年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
34年超 35年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
35年超 36年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
36年超 37年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
37年超 38年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
38年超 39年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%	1.4%
39年超 40年以内	1.3%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

貸付期間	据置期間		1年超 2年以内
	無	1年以内	
5年以内	0.2%	0.2%	0.2%
5年超 6年以内	0.2%	0.2%	0.2%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.4%
9年超 10年以内	0.4%	0.4%	0.4%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.5%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間		1年超 2年以内
	無	1年以内	
5年超 6年以内	0.2%	0.2%	0.2%
6年超 7年以内	0.2%	0.2%	0.2%
7年超 8年以内	0.2%	0.2%	0.3%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.3%
9年超 10年以内	0.2%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間		1年超 2年以内
	無	1年以内	
5年超 6年以内	0.007%	0.007%	0.007%
6年超 7年以内	0.009%	0.009%	0.009%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内	0.07%	0.07%	0.07%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>