

# 報道発表

令和4年8月30日  
財務省

## 財政融資資金貸付金利（令和4年9月1日以降適用）

### 1. 満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	0.03%
5年超 6年以内	0.08%
6年超 7年以内	0.2%
7年超 8年以内	0.2%
8年超 9年以内	0.3%
9年超 10年以内	0.3%
14年超 15年以内	0.6%
19年超 20年以内	0.9%

### 2. 元金均等償還

#### （1）半年賦、全期間固定金利貸付

##### イ 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	0.009%	0.01%	0.01%	0.02%	0.02%	
5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%	0.07%
6年超 7年以内	0.05%	0.06%	0.06%	0.07%	0.08%	0.1%
7年超 8年以内	0.09%	0.09%	0.09%	0.1%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
14年超 15年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
15年超 16年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
22年超 23年以内	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%	0.9%
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
39年超 40年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	0.8%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	0.9%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	1.1%
34年超 35年以内	15年超 16年以内	1.1%
39年超 40年以内	10年超 11年以内	1.1%
	12年超 13年以内	1.1%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

(イ) 据置期間5年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
6年超 7年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
8年超 9年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
10年超 11年以内	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
13年超 14年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
14年超 15年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
15年超 16年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
16年超 17年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
17年超 18年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
18年超 19年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
19年超 20年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
20年超 21年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
21年超 22年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
23年超 24年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
24年超 25年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
25年超 26年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
26年超 27年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
27年超 28年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
28年超 29年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
29年超 30年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
30年超 31年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
31年超 32年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
32年超 33年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
33年超 34年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
34年超 35年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
35年超 36年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
36年超 37年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
37年超 38年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
38年超 39年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
39年超 40年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%

(口) 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
39年超 40年以内	19年超 20年以内	0.03%

口 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内		0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
6年超 7年以内		0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内		0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内		0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
9年超 10年以内		0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%
10年超 11年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
11年超 12年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
12年超 13年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
13年超 14年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
14年超 15年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
15年超 16年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
16年超 17年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
17年超 18年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
18年超 19年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
19年超 20年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
20年超 21年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
21年超 22年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
23年超 24年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
24年超 25年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
25年超 26年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
26年超 27年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
27年超 28年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
28年超 29年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
29年超 30年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
30年超 31年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
31年超 32年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
32年超 33年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
33年超 34年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
34年超 35年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
35年超 36年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
36年超 37年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
37年超 38年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
38年超 39年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
39年超 40年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.004%
14年超 15年以内	1年以内	0.009%
19年超 20年以内	無	0.020%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
15年超 16年以内	1年以内	0.002%
19年超 20年以内	3年超 4年以内	0.009%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
12年超 13年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
13年超 14年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
14年超 15年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
15年超 16年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.009%
19年超 20年以内	1年以内	0.2%
	2年超 3年以内	0.2%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.2%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.3%
	4年超 5年以内	0.3%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.009%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.2%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
17年超 18年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
21年超 22年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
22年超 23年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
23年超 24年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
24年超 25年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
25年超 26年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
26年超 27年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
27年超 28年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
28年超 29年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
30年超 31年以内	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
31年超 32年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
32年超 33年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
33年超 34年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
34年超 35年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
35年超 36年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
36年超 37年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
22年超 23年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
23年超 24年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
26年超 27年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
27年超 28年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
28年超 29年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
30年超 31年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
31年超 32年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
34年超 35年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
35年超 36年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
39年超 40年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.02%	0.02%	0.02%
5年超 6年以内	0.03%	0.04%	0.04%
6年超 7年以内	0.06%	0.06%	0.07%
7年超 8年以内	0.09%	0.09%	0.1%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.02%	0.02%	0.02%
6年超 7年以内	0.02%	0.02%	0.02%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内	0.02%	0.02%	0.03%
9年超 10年以内	0.02%	0.03%	0.03%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.005%	0.005%	0.005%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%

### 3. 元利均等償還

#### (1) 半年賦、全期間固定金利貸付

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	5年以内	0.009%	0.01%	0.01%	0.02%	0.02%	
5年超 6年以内	5年超 6年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.05%	0.07%
6年超 7年以内	6年超 7年以内	0.05%	0.06%	0.06%	0.07%	0.08%	0.1%
7年超 8年以内	7年超 8年以内	0.09%	0.09%	0.09%	0.1%	0.2%	0.2%
8年超 9年以内	8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内	10年超 11年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内	11年超 12年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
14年超 15年以内	14年超 15年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
15年超 16年以内	15年超 16年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	16年超 17年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
17年超 18年以内	17年超 18年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内	18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
19年超 20年以内	19年超 20年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
20年超 21年以内	20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
22年超 23年以内	22年超 23年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内	23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内	24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
25年超 26年以内	25年超 26年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	26年超 27年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	27年超 28年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	28年超 29年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
29年超 30年以内	29年超 30年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
30年超 31年以内	30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内	34年超 35年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内	38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
39年超 40年以内	39年超 40年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
6年超 7年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
8年超 9年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
10年超 11年以内	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
13年超 14年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
14年超 15年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
15年超 16年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
16年超 17年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
17年超 18年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
18年超 19年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
19年超 20年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
20年超 21年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
21年超 22年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
23年超 24年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
24年超 25年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
25年超 26年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
26年超 27年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
27年超 28年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
28年超 29年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
29年超 30年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
30年超 31年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
31年超 32年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
32年超 33年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
33年超 34年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
34年超 35年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
35年超 36年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
36年超 37年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
37年超 38年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
38年超 39年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
39年超 40年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%



二 金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
16年超 17年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
17年超 18年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
18年超 19年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
19年超 20年以内	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%
20年超 21年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
21年超 22年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
22年超 23年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
23年超 24年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
24年超 25年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
25年超 26年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
26年超 27年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
27年超 28年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
28年超 29年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
29年超 30年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
11年超 12年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
12年超 13年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
13年超 14年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
15年超 16年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

□ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
11年超 12年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
12年超 13年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
13年超 14年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
14年超 15年以内	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%
15年超 16年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
16年超 17年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
17年超 18年以内	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
27年超 28年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
28年超 29年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
21年超 22年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
22年超 23年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
23年超 24年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
24年超 25年以内	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%	0.009%
25年超 26年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%	0.09%
28年超 29年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
29年超 30年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%

(4)半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
17年超 18年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
18年超 19年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
19年超 20年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
21年超 22年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
22年超 23年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
23年超 24年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
24年超 25年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
25年超 26年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
26年超 27年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
27年超 28年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%
28年超 29年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
30年超 31年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
31年超 32年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
32年超 33年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
33年超 34年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
34年超 35年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
35年超 36年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
36年超 37年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

(5)半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
22年超 23年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
26年超 27年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
27年超 28年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
28年超 29年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
31年超 32年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
31年超 32年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
32年超 33年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
33年超 34年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%
34年超 35年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
35年超 36年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
36年超 37年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
37年超 38年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
38年超 39年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
39年超 40年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.02%	0.02%	0.02%
5年超 6年以内	0.03%	0.04%	0.04%
6年超 7年以内	0.06%	0.06%	0.07%
7年超 8年以内	0.09%	0.09%	0.1%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.3%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.02%	0.02%	0.02%
6年超 7年以内	0.02%	0.02%	0.02%
7年超 8年以内	0.02%	0.02%	0.02%
8年超 9年以内	0.02%	0.02%	0.03%
9年超 10年以内	0.02%	0.03%	0.03%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.005%	0.005%	0.005%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融資総括課資金企画室資金企画第一係  
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>