

# 報道発表

令和3年9月29日  
財務省

## 財政融資資金貸付金利（令和3年10月1日以降適用）

### 1. 満期一括償還

貸付期間	金利
5年以内	0.003%
5年超 6年以内	0.003%
6年超 7年以内	0.004%
7年超 8年以内	0.006%
8年超 9年以内	0.01%
9年超 10年以内	0.06%
14年超 15年以内	0.3%
19年超 20年以内	0.5%

### 2. 元金均等償還

#### (1) 半年賦、全期間固定金利貸付

##### イ 据置期間5年以内

貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.003%	
5年超 6年以内	0.002%	0.002%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.004%	0.004%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.005%
8年超 9年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%
11年超 12年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
12年超 13年以内	0.06%	0.06%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%
13年超 14年以内	0.08%	0.08%	0.09%	0.09%	0.09%	0.1%
14年超 15年以内	0.1%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
30年超 31年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
36年超 37年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

□ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	5年超 6年以内	0.2%
19年超 20年以内	5年超 6年以内	0.3%
22年超 23年以内	8年超 9年以内	0.4%
24年超 25年以内	5年超 6年以内	0.4%
29年超 30年以内	5年超 6年以内	0.5%
	19年超 20年以内	0.6%
34年超 35年以内	5年超 6年以内	0.5%
	16年超 17年以内	0.6%
39年超 40年以内	5年超 6年以内	0.6%

#### (2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

(イ) 据置期間5年以内

(口) 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
39年超 40年以内	19年超 20年以内	0.003%

## □ 金利見直し1回目

34年超 35年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
35年超 36年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
36年超 37年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
37年超 38年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
38年超 39年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
39年超 40年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%

#### ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.001%
14年超 15年以内	1年以内	0.002%
19年超 20年以内	無	0.003%

#### 二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	3年超 4年以内	0.002%

#### (3) 半年賦、10年金利見直し貸付

##### イ 当初10年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.04%
13年超 14年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
14年超 15年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
16年超 17年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
17年超 18年以内		0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
29年超 30年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
30年超 31年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
31年超 32年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
32年超 33年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
33年超 34年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
34年超 35年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%
35年超 36年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%
36年超 37年以内		0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
37年超 38年以内		0.05%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
38年超 39年以内		0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
39年超 40年以内		0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%

□ 金利見直し 1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.002%
19年超 20年以内	1年以内	0.02%
	2年超 3年以内	0.02%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.04%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.05%
	4年超 5年以内	0.05%

△ 金利見直し 2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.002%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.02%

(4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
19年超 20年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
21年超 22年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
22年超 23年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
23年超 24年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
24年超 25年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
26年超 27年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%
27年超 28年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内		0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
34年超 35年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
35年超 36年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
36年超 37年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
37年超 38年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
38年超 39年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
39年超 40年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

(5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%
25年超 26年以内		0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

(6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
36年超 37年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
37年超 38年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内		0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内		0.002%	0.002%	0.002%
5年超 6年以内		0.003%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内		0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内		0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内		0.005%	0.005%	0.005%
9年超 10年以内		0.02%	0.02%	0.02%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内		0.002%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内		0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内		0.003%	0.003%	0.003%
8年超 9年以内		0.003%	0.003%	0.003%
9年超 10年以内		0.003%	0.003%	0.003%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内		0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内		0.001%	0.001%	0.001%
7年超 8年以内		0.002%	0.002%	0.002%
8年超 9年以内		0.002%	0.002%	0.002%
9年超 10年以内		0.002%	0.002%	0.002%

3. 元利均等償還

(1) 半年賦、全期間固定金利貸付

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内		0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.003%	
5年超 6年以内		0.002%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内		0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.004%	0.004%
7年超 8年以内		0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.005%
8年超 9年以内		0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.006%	0.006%
9年超 10年以内		0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
10年超 11年以内		0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%
11年超 12年以内		0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
12年超 13年以内		0.06%	0.06%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%
13年超 14年以内		0.08%	0.08%	0.09%	0.09%	0.09%	0.1%
14年超 15年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
16年超 17年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
17年超 18年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
18年超 19年以内		0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内		0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内		0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
29年超 30年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
30年超 31年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内		0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
36年超 37年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

#### (2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

## □ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
			0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
5年超	6年以内						
6年超	7年以内						
7年超	8年以内						
8年超	9年以内						
9年超	10年以内						
10年超	11年以内						
11年超	12年以内						
12年超	13年以内						
13年超	14年以内						
14年超	15年以内						
15年超	16年以内						
16年超	17年以内						
17年超	18年以内						
18年超	19年以内						
19年超	20年以内						
20年超	21年以内						
21年超	22年以内						
22年超	23年以内						
23年超	24年以内						
24年超	25年以内						
25年超	26年以内						
26年超	27年以内						
27年超	28年以内						
28年超	29年以内						
29年超	30年以内						
30年超	31年以内						
31年超	32年以内						
32年超	33年以内						
33年超	34年以内						
34年超	35年以内						
35年超	36年以内						
36年超	37年以内						
37年超	38年以内						
38年超	39年以内						
39年超	40年以内						

## ハ 金利見直し2回目

21年超 22年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
22年超 23年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
23年超 24年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
24年超 25年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
25年超 26年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
26年超 27年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
27年超 28年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
28年超 29年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
29年超 30年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%

## 二 金利見直し3回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
16年超 17年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
17年超 18年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
18年超 19年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
19年超 20年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
20年超 21年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
21年超 22年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
22年超 23年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
23年超 24年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
24年超 25年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
25年超 26年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
26年超 27年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
27年超 28年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
28年超 29年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
29年超 30年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%

## (3)半年賦、10年金利見直し貸付

### イ 当初10年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.03%	0.03%	0.03%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.04%	0.04%	0.04%
13年超 14年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
14年超 15年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
15年超 16年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%
16年超 17年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%
17年超 18年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.05%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
19年超 20年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
20年超 21年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
21年超 22年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
24年超 25年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
25年超 26年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
26年超 27年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
27年超 28年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%

29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
30年超 31年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
31年超 32年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%
32年超 33年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
33年超 34年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%
34年超 35年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%
35年超 36年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%
36年超 37年以内	0.05%	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
37年超 38年以内	0.05%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
38年超 39年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%
39年超 40年以内	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%	0.06%

口 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
11年超 12年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
12年超 13年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
13年超 14年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
14年超 15年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
15年超 16年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
16年超 17年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
17年超 18年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
18年超 19年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
19年超 20年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
20年超 21年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%
21年超 22年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
23年超 24年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
24年超 25年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
25年超 26年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
26年超 27年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
27年超 28年以内	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%	0.04%
28年超 29年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
29年超 30年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%

ハ 金利見直し2回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
21年超 22年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
22年超 23年以内	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%	0.001%
23年超 24年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
24年超 25年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
25年超 26年以内	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%	0.002%
26年超 27年以内	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%	0.003%
27年超 28年以内	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%	0.004%
28年超 29年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
29年超 30年以内	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%	0.02%



37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

(6)半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
31年超 32年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
32年超 33年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
33年超 34年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
34年超 35年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
35年超 36年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
36年超 37年以内	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
37年超 38年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
38年超 39年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
39年超 40年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%

(7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.002%	0.002%	0.002%
5年超 6年以内	0.003%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.004%	0.004%	0.004%
8年超 9年以内	0.005%	0.005%	0.005%
9年超 10年以内	0.02%	0.02%	0.02%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.07%

(8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.003%	0.003%	0.003%
6年超 7年以内	0.003%	0.003%	0.003%
7年超 8年以内	0.003%	0.003%	0.003%
8年超 9年以内	0.003%	0.003%	0.003%
9年超 10年以内	0.003%	0.003%	0.003%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.001%	0.001%	0.001%
6年超 7年以内	0.001%	0.001%	0.001%
7年超 8年以内	0.002%	0.002%	0.002%
8年超 9年以内	0.002%	0.002%	0.002%
9年超 10年以内	0.002%	0.002%	0.002%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融資総括課資金企画室資金企画第一係  
電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>