



ロ 据置期間5年超

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	14年超 15年以内	1.5%
24年超 25年以内	14年超 15年以内	1.6%
29年超 30年以内	19年超 20年以内	1.7%

(2) 半年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
9年超 10年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
8年超 9年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	1年以内	0.05%
14年超 15年以内	1年以内	0.2%
	2年超 3年以内	0.2%
19年超 20年以内	無	0.3%
	2年超 3年以内	0.3%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間	金利
19年超 20年以内	無	0.2%
	3年超 4年以内	0.2%

## (3) 半年賦、10年金利見直し貸付

## イ 当初10年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
11年超 12年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
12年超 13年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
13年超 14年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%
14年超 15年以内	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
15年超 16年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
16年超 17年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
17年超 18年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
18年超 19年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
19年超 20年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
20年超 21年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
21年超 22年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
22年超 23年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
31年超 32年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%

## ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間	金利
14年超 15年以内	2年超 3年以内	0.2%
19年超 20年以内	1年以内	0.5%
	2年超 3年以内	0.5%
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.6%
29年超 30年以内	1年超 2年以内	0.7%
	4年超 5年以内	0.7%

## ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間	金利
24年超 25年以内	4年超 5年以内	0.2%
29年超 30年以内	4年超 5年以内	0.5%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
16年超 17年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
17年超 18年以内	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%
18年超 19年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
19年超 20年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
20年超 21年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
21年超 22年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%
22年超 23年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
23年超 24年以内	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
24年超 25年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
25年超 26年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
26年超 27年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
27年超 28年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
28年超 29年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
29年超 30年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
30年超 31年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
31年超 32年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
32年超 33年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
33年超 34年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
34年超 35年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
35年超 36年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%
36年超 37年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%
37年超 38年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%
38年超 39年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%
39年超 40年以内	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%
21年超 22年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
22年超 23年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
23年超 24年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%
24年超 25年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%	1.3%
25年超 26年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
26年超 27年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
27年超 28年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
28年超 29年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%
29年超 30年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%
30年超 31年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%	1.4%
31年超 32年以内	1.3%	1.3%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
32年超 33年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
33年超 34年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
34年超 35年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
35年超 36年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
36年超 37年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
37年超 38年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
38年超 39年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
39年超 40年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
31年超 32年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
32年超 33年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
33年超 34年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
34年超 35年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%
35年超 36年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.2%	0.2%	0.3%
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.4%
7年超 8年以内	0.4%	0.4%	0.4%
8年超 9年以内	0.5%	0.5%	0.5%
9年超 10年以内	0.5%	0.5%	0.5%

## (8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.3%
9年超 10年以内	0.3%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

据置期間 貸付期間	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.005%	0.005%	0.005%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.06%	0.06%	0.06%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

3. 元利均等償還

(1) 半年賦、全期間固定金利貸付

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
7年超 8年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	0.5%
8年超 9年以内	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%
9年超 10年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.6%
10年超 11年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%
11年超 12年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
12年超 13年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
13年超 14年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
14年超 15年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.9%	0.9%
15年超 16年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%
16年超 17年以内	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
17年超 18年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
18年超 19年以内	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
19年超 20年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
20年超 21年以内	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
21年超 22年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
22年超 23年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%	1.3%
23年超 24年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
24年超 25年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%
25年超 26年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
26年超 27年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
27年超 28年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%
28年超 29年以内	1.4%	1.4%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
29年超 30年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
30年超 31年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
31年超 32年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%
32年超 33年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.7%	1.7%
38年超 39年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%
39年超 40年以内	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%	1.7%

## (2) 半年賦、5年金利見直し貸付

## イ 当初5年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
9年超 10年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
24年超 25年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
25年超 26年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
26年超 27年以内	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
27年超 28年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
30年超 31年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
31年超 32年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%



ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
5年超 6年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
8年超 9年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
10年超 11年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
11年超 12年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
12年超 13年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
13年超 14年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
14年超 15年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
30年超 31年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
31年超 32年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
32年超 33年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
33年超 34年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
34年超 35年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
35年超 36年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
36年超 37年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
37年超 38年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
38年超 39年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
39年超 40年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
13年超 14年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
18年超 19年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
19年超 20年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

二 金利見直し3回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
16年超 17年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
17年超 18年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
18年超 19年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
19年超 20年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
20年超 21年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
21年超 22年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
22年超 23年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
23年超 24年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
24年超 25年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
28年超 29年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
29年超 30年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%

(3) 半年賦、10年金利見直し貸付

イ 当初10年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
11年超 12年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
12年超 13年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%
13年超 14年以内	0.6%	0.6%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
14年超 15年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
15年超 16年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
16年超 17年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
17年超 18年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
18年超 19年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
19年超 20年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
20年超 21年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
21年超 22年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
22年超 23年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
23年超 24年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
26年超 27年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
27年超 28年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%
28年超 29年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
30年超 31年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%
31年超 32年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
32年超 33年以内	0.7%	0.7%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
33年超 34年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
34年超 35年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
35年超 36年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
36年超 37年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
37年超 38年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
38年超 39年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%
39年超 40年以内	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
10年超 11年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
11年超 12年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
12年超 13年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
13年超 14年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
14年超 15年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
15年超 16年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
16年超 17年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
17年超 18年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
18年超 19年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
19年超 20年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
20年超 21年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
21年超 22年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
22年超 23年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
23年超 24年以内	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%	0.6%
24年超 25年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
25年超 26年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
26年超 27年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
27年超 28年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
28年超 29年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
29年超 30年以内	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%

ハ 金利見直し2回目

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%	0.005%
21年超 22年以内	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%	0.03%
22年超 23年以内	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%	0.05%
23年超 24年以内	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
24年超 25年以内	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%
25年超 26年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
26年超 27年以内	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%
27年超 28年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
28年超 29年以内	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%	0.4%
29年超 30年以内	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

## (4) 半年賦、15年金利見直し貸付

当初15年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
15年超 16年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%
16年超 17年以内	0.9%	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%
17年超 18年以内	0.9%	0.9%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
18年超 19年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
19年超 20年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%
20年超 21年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%
21年超 22年以内	1.0%	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%
22年超 23年以内	1.0%	1.0%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
23年超 24年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
24年超 25年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
25年超 26年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
26年超 27年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
27年超 28年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
28年超 29年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
29年超 30年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
30年超 31年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
31年超 32年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%
32年超 33年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%
33年超 34年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%
34年超 35年以内	1.1%	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%
35年超 36年以内	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
36年超 37年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
37年超 38年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
38年超 39年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
39年超 40年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%

## (5) 半年賦、20年金利見直し貸付

当初20年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
20年超 21年以内	1.1%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
21年超 22年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%
22年超 23年以内	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.2%	1.3%
23年超 24年以内	1.2%	1.2%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
24年超 25年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
25年超 26年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
26年超 27年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%
27年超 28年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%
28年超 29年以内	1.3%	1.3%	1.3%	1.4%	1.4%	1.4%
29年超 30年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
30年超 31年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
31年超 32年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
32年超 33年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
33年超 34年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
34年超 35年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
35年超 36年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
36年超 37年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%
37年超 38年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%
38年超 39年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%
39年超 40年以内	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%	1.5%

## (6) 半年賦、30年金利見直し貸付

当初30年間

貸付期間	据置期間					
	無	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内
30年超 31年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
31年超 32年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%
32年超 33年以内	1.5%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%	1.6%
33年超 34年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
34年超 35年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
35年超 36年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
36年超 37年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
37年超 38年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
38年超 39年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%
39年超 40年以内	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.6%	1.7%

## (7) 年賦、全期間固定金利貸付

イ 据置期間2年以内

貸付期間	据置期間		
	無	1年以内	1年超 2年以内
5年以内	0.2%	0.2%	0.3%
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.4%
7年超 8年以内	0.4%	0.4%	0.4%
8年超 9年以内	0.5%	0.5%	0.5%
9年超 10年以内	0.5%	0.5%	0.5%

ロ 据置期間2年超

貸付期間	据置期間	金利
12年超 13年以内	2年超 3年以内	0.8%

## (8) 年賦、5年金利見直し貸付

イ 当初5年間

貸付期間	据置期間		
	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.3%	0.3%	0.3%
6年超 7年以内	0.3%	0.3%	0.3%
7年超 8年以内	0.3%	0.3%	0.3%
8年超 9年以内	0.3%	0.3%	0.3%
9年超 10年以内	0.3%	0.3%	0.3%

ロ 金利見直し1回目

貸付期間	据置期間		
	無	1年以内	1年超 2年以内
5年超 6年以内	0.005%	0.005%	0.005%
6年超 7年以内	0.03%	0.03%	0.03%
7年超 8年以内	0.06%	0.06%	0.06%
8年超 9年以内	0.2%	0.2%	0.2%
9年超 10年以内	0.2%	0.2%	0.2%

連絡・問い合わせ先 財務省理財局財政投融资総括課資金企画室資金企画第一係  
 電話、代表03(3581)4111 内線5618 財務省ホームページ <https://www.mof.go.jp>